

MĚSTSKÝ ÚŘAD VLAŠIM

Jana Masaryka 302, 258 01 Vlašim

ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Číslo jednací: VYST 47833/21-MAZ
Číslo spisu: VYST/6721/2021-MAZ
Oprávněná úřední osoba: Zdeňka Malečková
Tel.: +420313039487
E-mail: zdenka.maleckova@mesto-vlasim.cz
Datum: 23.09.2021

Stavebník:

Obec Dunice, IČ: 00473499
Dunice č. p. 12
257 68 Dolní Kralovice

Oznámení

o zahájení společného územního a stavebního řízení, nařízení veřejného ústního jednání k projednání žádosti

Dne 08.09.2021 podala **Obec Dunice, IČ: 00473499, Dunice č. p. 12, 257 68 Dolní Kralovice** (dále jen „stavebník“) žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) pro stavbu: **Sklady sezónních předmětů** (dále jen „stavební záměr“) na pozemku **pozemková parcela číslo 1501 v katastrálním území Dunice**.

Dnem podání žádostí bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“) ve výše uvedené věci.

Městský úřad Vlašim, Odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům a současně nařizuje, v souladu s ustanovením § 94m odst. 1 stavebního zákona, k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

25. října 2021 (pondělí) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných na MěÚ Vlašim, Odbor výstavby a územního plánování, kancelář číslo 206B.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (**Městský úřad Vlašim, Odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: Po a St 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00 hod, v ostatní dny po telefonické domluvě**).

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim v souladu s § 94n odst. 1 stavebního zákona nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Informace obsahuje údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání, pokud mělo porušení této povinnosti za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil.

Zdeňka Malečková
oprávněná úřední osoba

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 30 dnů na úřední desce Městského úřadu Vlašim a obce Dunice a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup a po sejmutí vrácena potvrzená zpět Městský úřad Vlašim, odbor výstavby a územního plánování.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Rozdělovník:

Účastníci řízení

Obec Dunice, Dunice č. p. 12, 257 68 Dolní Kralovice, DS: OVM, zgwakkm

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská č. p. 11, 150 21 Praha 5, DS: PO_R, a6ejgmx

Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova č. p. 8, 150 24 Praha 5, DS: PO, gg4t8hf

Dotčené orgány

Městský úřad Vlašim, odbor výstavby a územního plánování - orgán ÚP, Jana Masaryka č. p. 302, 258 14 Vlašim

Městský úřad Vlašim, odbor životního prostředí, ochrana přírody a krajiny, Jana Masaryka č. p. 302, 258 01 Vlašim

Městský úřad Vlašim, odbor životního prostředí, ochrana vod-vodoprávní úřad, Jana Masaryka č. p. 302, 258 01 Vlašim

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje územní odbor Benešov, Pod Lihovarem č. p. 1816, 256 01 Benešov u Prahy, DS: OVM_R, xuwhp68

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje územní pracoviště Benešov, Černoleská č. p. 2053, 256 55 Benešov, DS: OVM, hhcai8e

Spis „SÚ“